

sommario

OGGI

**Confcommercio
Grosseto spinge
sulla formazione**

OGGI

**L'Ateneo di
Firenze al top
della ricerca**

OGGI

**Mps, Morelli
scrive ai
dipendenti**

OGGI

**Agenda del
giorno - 10
gennaio**

OGGI | 10 GENNAIO 2018 11:04



Housing sociale, 1,8 milioni dalla Fondazione Caript

La Fondazione **Caript** si appresta a concludere un nuovo progetto di edilizia sociale a Monsummano Terme: si tratta di un edificio residenziale, composto da 18 unità abitative da concedere in locazione a canone calmierato. L'investimento è di 1,8 milioni. Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali. E' il secondo intervento di social housing da parte della Fondazione, dopo l'inaugurazione nel 2016 della Cittadella della solidarietà, a Pistoia.



L'edificio di Monsummano è il primo, di queste dimensioni, con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia: è dotato di pannelli solari e fotovoltaici ed è realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia.

Gli appartamenti sono suddivisi in tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati. La consegna degli alloggi avverrà quest'anno: entro fine gennaio sarà emanato il bando per la formazione delle graduatorie di coloro che hanno titolo. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta "fascia grigia", cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui condizione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico.

Nella stesura delle graduatorie sarà data precedenza ai cittadini che hanno residente o che lavorano nel Comune di Monsummano Terme.

Leggi anche: «La Cittadella solidale di Pistoia è un caso virtuoso» (1/4/2017)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

t24 Il Sole **24 ORE**Direttore responsabile
Cesare Peruzzi

Società Editrice Toscana 24 srl

Presidente
Carlo LanciaAmministratore delegato
Francesco Fauli

T24 ANTEPRIMA

**Il servizio gratuito per
essere aggiornati ogni
settimana su tutte le
principali novità**

ISCRIVITI



ARCHIVIO

SETTIMANA
MESE
PERSONALIZZA

CONTATTI

+39 055 460641

+39 02 30221

redazione@t24toscana.it

t24toscana.it

toscana24.ilsole24ore.com

Via della Fortezza 1,
50129, Firenze

Diciotto appartamenti per il «Social housing»

Progetto di Fondazione Caripit: presto le consegne

SECONDO intervento di social housing per la Fondazione **Caripit** che – dopo l'inaugurazione della «Cittadella della Solidarietà» avvenuta nel 2016 insieme alla Misericordia di Pistoia presso il Parco della Vergine – si appresta a concludere un nuovo progetto di edilizia sociale a Monsummano Terme: un edificio residenziale collocato in un'area ricca di spazi verdi, caratterizzata dalla presenza di una significativa rete di servizi, e composto da diciotto unità abitative da concedere in locazione a canone calmierato.

Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali, a pochi passi dal cuore della cittadina termale, vicino a un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, con conseguente riqualificazione dell'intero comparto secondo le disposizioni urbanistiche del Comune di Monsummano.

IL PROGETTO di social housing fatto proprio dalla Fondazione **Caripit**, che è divenuta proprietaria dell'edificio, è importante anche per la scelta delle tecniche costruttive adottate: si tratta infatti del primo edificio condominiale di queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia, dotato di pannelli solari e fotovoltaici e realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia, che gli assicurano un'ottima coibentazione, una scarsa dispersione di calore e quin-



Luca Iozzelli, presidente della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia, grazie al quale il progetto è giunto a compimento

di un'elevata qualità energetica. La scelta inserisce queste abitazioni in classe energetica A, garantendo bassi consumi e di conseguenza bollette meno onerose.

Gli appartamenti, serviti da due vani scala-ascensore autonomi, sono suddivisi in tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati calpestabili: sei bilocali composti da un

dini privati, mentre al piano interrato sono presenti le cantine e i posti auto.

LA CONSEGNA degli alloggi avverrà nel corso del 2018: entro il mese di gennaio infatti sarà emanato il bando per la formazione delle graduatorie degli aventi titolo per la successiva assegnazione degli appartamenti. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta «fascia grigia», cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato, ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico. Nella stesura delle graduatorie, comunque aperte a tutti i Comuni della Valdinievole, sarà data precedenza ai cittadini che hanno residenza o che lavorano nel Comune di Monsummano.

LA GRADUATORIA

Entro gennaio il bando per stabilire gli aventi diritto all'assegnazione

soggiorno, angolo cottura, una camera, ripostiglio e servizi; sei trilocali con soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizi; sei alloggi più grandi, formati da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e servizi. L'edificio è inoltre dotato di terrazzi o di giar-

QUARTIERE ORZALI**Bando per alloggi a canone basso**Pubblicato dalla fondazione **Caripit**, c'è tempo fino al 16 febbraio**MONSUMMANO**

La Fondazione Cassa di risparmio di Pistoia e Pescia ha pubblicato il bando di "social housing" per l'assegnazione dei 18 appartamenti a canone calmierato realizzati nel quartiere Orzali, di fianco al supermercato Coop, in via Calvino. La scadenza per la presentazione delle domande è fissata per il prossimo 16 febbraio. I requisiti per partecipare al

bando sono la residenza a Monsummano (in subordine negli altri Comuni della Valdinievole) e l'attività lavorativa in città, non avere abitazioni di proprietà o con usufrutto, avere un reddito annuo complessivo per nucleo familiare non superiore a 38.700 euro e non inferiore a 16.000.

La graduatoria degli aventi diritto sarà pubblicata entro il 16 marzo. Il modulo per la presentazione della domanda può esse-

re ritirato all'ufficio relazioni con il pubblico del Comune di Monsummano, alla sede della Fondazione **Caripit** a Pistoia, oppure scaricato dal sito internet www.fondazionecrpt.it. Una volta compilati i documenti, è possibile restituirli a mano alla sede della Fondazione, inviarli per posta raccomandata, oppure spedirli per mail pec all'indirizzo fondazionecrpt@hssecure.com. Gli alloggi da assegnare so-

no 18: 6 di 63 metri quadrati circa di superficie convenzionale, 6 da 80 mq e 6 da 106 mq. L'edificio dove si trovano gli appartamenti ha struttura portante in legno, è dotato di pannelli solari e fotovoltaici, è realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia che assicurano un'ottima coibentazione e un'elevata qualità energetica. Gli alloggi sono destinati alla "fascia grigia" della popolazione, che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni di mercato.



UN AIUTO ALLA "FASCIA GRIGIA"

In arrivo 18 appartamenti a canone calmierato

MONSUMMANO

Secondo intervento di social housing per la Fondazione Caript che – dopo l'inaugurazione della "Cittadella della Solidarietà" avvenuta nel 2016 insieme alla Misericordia di Pistoia nel Parco della Vergine – si appresta a concludere un nuovo progetto di edilizia sociale a Monsummano: un edificio residenziale collocato in un'area ricca di spazi verdi, caratterizzata dalla presenza di una significativa rete di servizi, e composto da diciotto unità abitative da concedere in

locazione a canone calmierato.

Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali, a pochi passi dal cuore della città, vicino ad un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, con conseguente riqualificazione dell'intero comparto secondo le disposizioni urbanistiche del Comune di Monsummano.

Il progetto di social housing fatto proprio dalla Fondazione Caript, che è divenuta proprietaria dell'edificio, è importante anche per la scelta delle tecniche costruttive adottate: si tratta infatti del primo edificio condominiale di queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia, dotato di pannelli solari e fotovoltaici, e realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia, che gli assicurano un'ottima coibentazione, una scarsa dispersione di calore, e quindi un'elevata

» L'edificio realizzato dalla Fondazione Caript nel quartiere Orzali è inserito nella classe energetica A garantendo bassi consumi. A gennaio emanato il bando per le graduatorie

vata qualità energetica. Una scelta che inserisce queste abitazioni in classe energetica A, garantendo bassi consumi e bollette meno onerose.

Gli appartamenti, serviti da due vani scala-ascensore automatici, sono suddivisi in tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati calpestabili: sei bilocali composti da un soggiorno, angolo cottura, una camera, ripostiglio e servizi; sei trilocali con soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizi; e sei alloggi

più grandi, formati da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e servizi. L'edificio è inoltre dotato di terrazzi o di giardini privati, al piano interrato sono presenti cantine e posti auto.

La consegna degli alloggi avverrà nel corso del 2018: entro il mese di gennaio sarà emanato il bando per la formazione delle graduatorie degli aventi titolo per la successiva assegnazione degli appartamenti. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta "fascia grigia", cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico. Nella stesura delle graduatorie, aperte a tutti i Comuni della Valdinievole, sarà data precedenza ai cittadini che hanno residenza o che lavorano nel Comune di Monsummano.

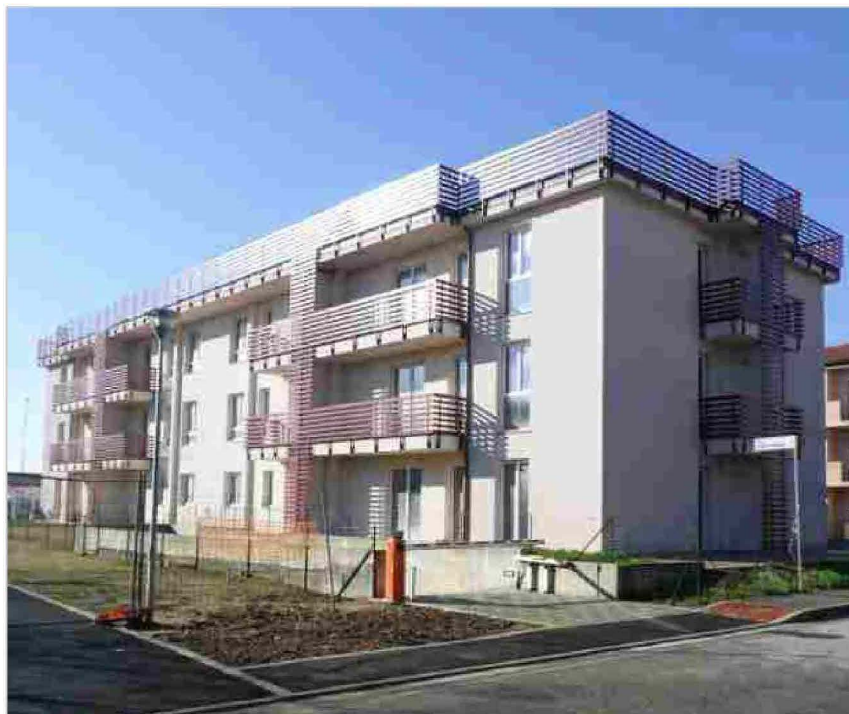


Il nuovo edificio realizzato nel quartiere Orzali-Candalla



nn̄ CASSA DI RISPARMIO
DI PISTOIA E DELLA LUCCHESIA

Report VALDINIEVOLE



REPORTPISTOIA.COM (WEB 2)

Social housing a Monsummano Terme: presto il bando per gli appartamenti a canone calmierato

MONSUMMANO TERME - Secondo intervento di social housing per la Fondazione an che si appresta a concludere un nuovo progetto di edilizia sociale a Monsummano Terme.

Dopo l'inaugurazione della "Cittadella della Solidarietà" avvenuta nel 2016 insieme alla Misericordia di Pistoia al Parco della Vergine, la **Fondazione** ha finanziato un nuovo edificio residenziale collocato in un'area ricca di spazi verdi, caratterizzata dalla presenza di una significativa rete di servizi, e composto da diciotto unità abitative da concedere in locazione a canone calmierato.

Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali, a pochi passi dal cuore della cittadina termale, vicino ad un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, con conseguente riqualificazione dell'intero comparto secondo le disposizioni urbanistiche del Comune di Monsummano Terme.

Il progetto di social housing fatto proprio dalla Fondazione anpt che è divenuta proprietaria dell'edificio, è importante anche per la scelta delle tecniche costruttive adottate: si tratta infatti del primo edificio condominiale di

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.



queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia, dotato di pannelli solari e fotovoltaici, e realizzato seguendo le più moderne pratiche di **bioedilizia**, che gli assicurano un'ottima coibentazione, una scarsa dispersione di calore, e quindi un'elevata qualità energetica.

Una scelta che inserisce queste abitazioni in **classe energetica "A"**, garantendo bassi consumi e, di conseguenza, bollette meno onerose.

Gli appartamenti, serviti da due vani scala-ascensore autonomi, sono suddivisi in tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati calpestabili: sei bilocali composti da un soggiorno, angolo cottura, una camera, ripostiglio e servizi; sei trilocali con soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizi; e sei alloggi più grandi, formati da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e servizi. L'edificio è inoltre dotato di terrazzi o di giardini privati, mentre al piano interrato sono presenti le cantine e i posti auto.

La consegna degli alloggi **avverrà** nel corso del 2018: **entro il mese di gennaio**, infatti, sarà emanato il **bando** per la formazione delle graduatorie degli aventi titolo per la successiva assegnazione degli appartamenti. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta "fascia grigia", cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico.

Nella stesura delle graduatorie, comunque aperte a tutti i Comuni della Valdinievole, sarà data precedenza ai cittadini che hanno residenza o che lavorano nel Comune di Monsummano Terme.



Publicato in [Valdinievole](#)

Etichettato sotto [social housing monsummano terme](#) [Fondazione](#) [ar](#) [bioedilizia](#) [bando appartamenti](#)

Articoli correlati (da tag)



#gonews.it®

Prato

Pistoia

martedì 16 gennaio 2018 - 16:25

TOSCANA
HOMEEMPOLESE
VALDELSAZONA DEL
CUOIOFIRENZE E
PROVINCIACHIANTI
VALDELSAPONTEDERA
VOLTERRAPISA
CASCINAPRATO
PISTOIASIENA
AREZZOLUCCA
VERSILIALIVORNO
GROSSETO

HOME → PRATO - PISTOIA →

<< INDIETRO

Google Ricerca personalizzata



Social Housing, terminata la costruzione delle case di Monsummano Terme

🕒 16 gennaio 2018 15:41 📍 Attualità 🏠 Monsummano Terme

[Facebook](#) [Twitter](#) [WhatsApp](#) [Google+](#) [E-mail](#)[Mi piace](#)

Secondo intervento di social housing per la Fondazione **Caript** che – dopo l'inaugurazione della "Cittadella della Solidarietà" avvenuta nel 2016 insieme alla Misericordia di Pistoia presso il Parco della Vergine – si appresta a concludere un nuovo progetto di edilizia sociale a Monsummano Terme: un edificio residenziale collocato in un'area ricca di spazi verdi, caratterizzata dalla presenza di una significativa rete di servizi, e composto da diciotto unità abitative da concedere in locazione a canone calmierato.

Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali, a pochi passi dal cuore della cittadina termale, vicino ad un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, con conseguente riqualificazione dell'intero comparto secondo le disposizioni urbanistiche del Comune di Monsummano Terme.

Il progetto di social housing fatto proprio dalla Fondazione **Caript**, che è divenuta proprietaria dell'edificio, è importante anche per la scelta delle tecniche costruttive adottate: si tratta infatti del primo edificio condominiale di queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia, dotato di pannelli solari e fotovoltaici, e realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia, che gli assicurano un'ottima coibentazione, una scarsa dispersione di calore, e quindi un'elevata qualità energetica. Una scelta che inserisce queste abitazioni in classe energetica A, garantendo bassi consumi e, di conseguenza, bollette meno onerose.

Gli appartamenti, serviti da due vani scala-ascensore autonomi, sono suddivisi in tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati calpestabili: sei bilocali composti da un soggiorno, angolo cottura, una camera, ripostiglio e servizi; sei trilocali con soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizi; e sei alloggi più grandi, formati da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e servizi. L'edificio è inoltre dotato di terrazzi o di giardini privati, mentre al piano interrato sono presenti le cantine e i posti auto.

La consegna degli alloggi avverrà nel corso del 2018: entro il mese di gennaio, infatti, sarà emanato il bando per la formazione delle graduatorie degli aventi titolo per la successiva assegnazione degli appartamenti. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta "fascia grigia", cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico.

Nella stesura delle graduatorie, comunque aperte a tutti i Comuni della Valdinievole, sarà data precedenza ai cittadini che hanno residenza o che lavorano nel Comune di Monsummano Terme.



S T A M P Toscana
the news community in Tuscany



[Home](#)
[Notizie locali](#)
[Cronaca](#)
[Politica](#)
[Società](#)
[Economia](#)
[Ambiente](#)
[Innovazione](#)
[Cinema](#)
[Cultura](#)
[Internet](#)
[Turismo](#)
[Sport](#)
[Spettacoli](#)
[SPECIALI](#)

Words

Il blog di Francesco Colonna
America



Songs

Il blog di Roger Stamp
Happy Christmas (the war is over), John &

Dance

Il blog di Anna Letizia Marchitelli
Danza, musica live e visual con Offline (In



Book

Il blog di Sebastiana Gangemi
Diario 1944 di Anna Ninci Meucci: paesaggio

Breaking News

Mostra: "I colori del Bosone di Higgs" tra arte e scienza »

Festival F-Light: oltre 400.000 persone in città dura

Cerca qui...



Social Housing a Monsummano Terme

Notizie dalla toscana

Segui StampToscana!

redazione

Mail: 9 Gennaio, 2018 - 14:48

28

Commenta

caripi, Monsummano, social housing

RSS
Subscribe

4298
Followers

1611
Fans



Monsummano Terme – Secondo intervento di **social housing** per la **Fondazione Caripi** che – dopo l'inaugurazione della "Cittadella della Solidarietà" avvenuta nel 2016 insieme alla Misericordia di Pistoia presso il Parco della Vergine – si appresta a concludere un nuovo **progetto di edilizia sociale a Monsummano Terme**: un edificio residenziale collocato in un'area ricca di spazi verdi, caratterizzata dalla presenza di una significativa rete di servizi, e composto da diciotto unità abitative da concedere in **locazione a canone calmierato**.

Il fabbricato si trova nell'area Candalla-Orzali, a pochi passi dal cuore della cittadina termale, vicino ad un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, con conseguente

riqualificazione dell'intero comparto secondo le disposizioni urbanistiche del **Comune di Monsummano Terme**.

Il progetto di **social housing** fatto proprio dalla Fondazione che è divenuta proprietaria dell'edificio, è importante anche per la scelta delle tecniche costruttive adottate: si tratta infatti del **primo edificio condominiale di queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia**, dotato di pannelli solari e fotovoltaici, e realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia, che gli assicurano un'ottima coibentazione, una scarsa dispersione di calore, e quindi un'elevata **qualità energetica**.

Una scelta che inserisce queste **abitazioni** in classe energetica A, garantendo bassi consumi e, di conseguenza, bollette meno onerose.

Gli appartamenti, serviti da due vani scala-ascensore autonomi, sono suddivisi in **tre tipologie da 53, 68 e 85 metri quadrati calpestabili**: sei bilocali composti da un soggiorno, angolo cottura, una camera, ripostiglio e servizi; sei trilocali con soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizi; e sei alloggi più grandi, formati da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e servizi. L'edificio è inoltre dotato di terrazzi o di giardini privati, mentre al piano interrato sono presenti le cantine e i posti auto.

La consegna degli alloggi avverrà nel corso del 2018: entro il mese di gennaio, infatti, sarà emanato il **bando per la formazione delle graduatorie** degli aventi titolo per la successiva assegnazione degli appartamenti. Potranno concorrere i cittadini che appartengono alla cosiddetta "fascia grigia", cioè **quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico**.

Nella stesura delle graduatorie, comunque aperte a tutti i Comuni della Valdinievole, sarà data precedenza ai cittadini che hanno residenza o che lavorano nel Comune di Monsummano Terme.