

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E RICHIESTA DI INVITO A CONFRONTO CONCORRENZIALE

Con il presente avviso la **FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E PESCIA**, con sede in Pistoia, Via De' Rossi 26, CF 90012800471 (qui di seguito la "Fondazione"), persona giuridica privata, senza fini di lucro, dotata di piena capacità e piena autonomia statutaria e gestionale, disciplinata dalla legge 461/1998 e d.lgs. 153/1999 e sue successive integrazioni e modificazioni, nonché dalle norme del codice civile, in quanto applicabili, oltre che dalle norme del vigente statuto, iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche tenuto presso l' Ufficio Territoriale del Governo di Pistoia con il n. 93, intende sollecitare manifestazioni di interesse e richiesta di invito a confronto concorrenziale (Allegato A) per la **esecuzione di lavori edili e impiantistici per il restauro, il risanamento e la valorizzazione dell'area archeologica presso l'Antico Palazzo De' Vescovi di Pistoia** immobile di interesse storico soggetto ai vincoli di legge.

Oggetto dei lavori richiesti: insieme coordinato di lavori e forniture di natura edile, impiantistica elettrica, impiantistica meccanica, con tutte le relative opere per l'allestimento e per la sicurezza del cantiere, da affidarsi in un unico lotto, sulla base di progetto esecutivo approvato dalla Soprintendenza. Oltre ai lavori strettamente connessi al percorso archeologico posto ai piani terra e interrato, sono previsti interventi di minore entità ad altri piani del Palazzo.

Categorie e importi (arrotondati) di cui si compone l'intervento:

Opere edili	€	450.000
Impianti meccanici	€	190.000
Impianti elettrici	€	125.000
Oneri per la sicurezza	€	50.000
Totale	€	815.000 al netto di IVA

Termini previsto per esecuzione dei lavori: i lavori avranno inizio entro 15 giorni dalla stipula del contratto di appalto che si prevede entro il mese di giugno 2024, e dovranno essere terminati entro i successivi 180 giorni.

Tipo di contratto: contratto di appalto privato "a misura" comprensivo di forniture con posa in opera.

Modalità di selezione delle offerte: confronto concorrenziale informale di natura privata condotto ad insindacabile giudizio del Committente.

Potranno inviare la manifestazione di interesse di cui al presente avviso solo **imprese** che dispongano di adeguata certificazione Soa per la categoria **OG2**, o imprese che, dichiarando di volersi costituire in ATI, dispongano cumulativamente di adeguata certificazione Soa per tutti i lavori di cui si compone l'intervento. Sarà ammesso il ricorso al **sub appalto** di parte delle lavorazioni richieste, solo previa **indicazione in sede di offerta di tutti i subappaltatori** proposti con relativi curriculum e qualifiche.

Condizione essenziale per la candidatura è l'impegno a rispettare tutte le disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza del lavoro, di tutela contrattuale e sindacale dei lavoratori, applicazione dei CCNL e dei contratti territoriali per i dipendenti delle imprese edili sottoscritti dalle OOSS maggiormente rappresentative sul territorio nazionale, iscrizione alla Cassa Edile o alla CERT; per i lavori diversi da quelli edili dovrà comunque essere garantita l'applicazione del contratto collettivo di settore.

Termine per la presentazione di richiesta di invito alla gara: ore 12.00 del giorno 02.05.2024 (la presentazione dovrà avvenire tramite PEC all'indirizzo: fondazionecrpt@hssecure.com).

Requisiti per partecipare:

Per la partecipazione alla procedura di invito è richiesta la compilazione integrale e l'inoltro alla Fondazione della **domanda di partecipazione** di cui al **modulo allegato**.

Si precisa fin da ora che, ferma la insindacabilità delle proprie scelte, la Fondazione, anche in considerazione della natura e importanza dei lavori oggetto di affidamento, privilegerà offerte di concorrenti con rilevanti esperienze e referenze nel settore del restauro dei beni culturali e adeguata strutturazione tecnico-operativa, nonché capacità di assicurare il rispetto dei più elevati standard ambientali.

Pistoia, 02.04.2024

Il Presidente della Fondazione